

## **Galoppenbladet augusti 2024**

Hej alla medlemmar i Brf Galoppen!

Hoppas ni alla har haft en fantastisk sommar. Nu välkomnar vi hösten med en gemensam städ och fixardag i vår bostadsrättsförening.

### **Städdag**

Söndagen den 22/9 kl. 10.00 har vi höstens städ och fixardag i föreningen. Vi avslutar ca kl. 12.00 med korvgrillning och delar i samband med detta ut nya fläktfilter då det är dags för byte igen. Vi kommer inte att dela ut filter innan städdagen. Om ni inte har möjlighet att närvara denna dag får ni i efterhand kontakta styrelsen för utlämning av filter. Vi ser gärna att så många som möjligt vill hjälpa till. Då vi är en brf så gör vi detta gemensamt. Vi ser fram emot nya ansikten.

### **Filterbyte**

Filterbyte ska genomföras var 6:e månad när lampan på panelen bredvid spisen indikerar med orange lampa och varning. En film om hur man byter filter finns på hemsidan. Är du ny i föreningen eller behöver hjälp så fråga någon i styrelsen eller en granne som kan visa.

### **Trädgårdsgrupp**

Är det någon som är intresserad av att ingå i en trädgårdsgrupp så anmäl ert intresse till styrelsen. Vi har fått in en intresseanmälan men fler behövs om vi ska kunna starta upp en trädgårdsgrupp till våren och därmed kunna avsluta tjänsten med den nuvarande firman som vi hyr in. Detta skulle kunna spara varje lägenhetsinnehavare 125 kr/månaden.

### **Grillning**

Grillsäsongen är inte över ännu. Vi vill påminna om att det är förbjudet att grilla på balkongerna. Den som har uteplats på marken kan använda grill om man flyttar ut den utanför balkongen ovanför. Var noga med att släcka grillen ordentligt och låt den svalna innan den flyttas tillbaka. Använd gärna vår gemensamma grillplats men ta hand om överblivet kol, ha vatten tillgängligt och lämna inte grillen utan uppsikt under grillningen.

### **Miljörummen**

Då vi nu har fått fler kärl för övrig återvinning har vi kunnat ta bort ett kärl för restavfall i vardera miljörum. Tänk på att platta till pappersförpackningar så det inte tar upp för mycket plats. Pappersförpackningskärl är endast avsedd för just pappersförpackningar såsom pastapaket, flingpaket, mjölkpaket mm. Kartonger av större modell lämnas som vanligt på miljöstationen, samma gäller elavfall, batterier, glödlampor och farligt avfall. Sortera rätt och släng inga sopor på golvet då det drar till sig skadedjur och ohyra. Tänk på att även fallfrukt drar till sig skadedjur. Ni som bor närmast äppelträden får gärna ta en kompostpåse och plocka upp fallfrukt när ni ändå går i väg med era hushållssopor. Vi kommer att behöva

sanera miljörummen och tvätta kärlen nu under hösten. Om vi hjälps åt med att hålla rent och snyggt och sortera rätt så blir det mycket trevligare för alla.

### **Parkering av motorcyklar**

Tänk på att inte parkera motorcyklar på trä rampen då framkomligheten för barnvagnar mm begränsas. Tänk även på att våra utrymningsvägar ska vara helt fria pga. brandrisken.

### **Förändringar i lägenheten eller uteplats**

Om ni planerar att göra större förändringar i er lägenhet eller önskar bygga ut er uteplats så kontakta styrelsen innan ni påbörjar dessa arbeten.

### **Hastighet**

Tänk på att hålla låg hastighet i området då barn och djur saknar säkerhetstänk. Det är 30 i hela området men vi rekommenderar krypfart så att man hinner bromsa i tid. Tack för visad förståelse.

Vi ses den 22 september. Vid frågor eller funderingar så hör av er via mejl.

### **Vänligen Styrelsen**

[brfgaloppen@yahoo.com](mailto:brfgaloppen@yahoo.com)

<http://brfgaloppen.bostadsratterna.se>

**Bernard Södbjörk Ledungsvägen 11B**

**Lina Cronstedt Ledungsvägen 1F**

**Pamela Silverhorn, Ledungsvägen 11A**

**Maria Williamsson Ledungsvägen 7C**

**Leif Lindström, Miklagårdsvägen 54C**

**Madeleine Jönér Ledungsvägen 5A**