



## Galoppenbladet augusti 2023

Hoppas ni alla har haft en fin sommar trots att vi inte fick den värmebölja som förutspåddes. Här kommer lite info från styrelsen.

### **Städ och fixardag**

Varmt välkomna till föreningens städ och fixardag söndagen den **24 september klockan 10.00**. Vi samlas vid grillplatsen utanför Ledungsvägen 1 och 5 och fördelar uppdragen. Vi kommer att fokusera på städning i området samt ogräsbekämpning, sopa rent på våra parkeringsplatser, slipa bänkar, bord och ledstänger och förbereda inför vintersäsongen.

Ju fler vi blir desto fortare går det. Efteråt bjuds det på korv m bröd för alla som deltar.

### **Fläktfilter**

På årsstämman togs beslut om att styrelsen fortsättningsvis kommer att köpa in fläktfilter för att få ner kostnaden för medlemmarna samt att bytet blir gjort två gånger per år. Dessa kommer att delas ut på städdagarna. Om ni inte har möjlighet att delta då så får ni höra av er till styrelsen och bestämma en tid och plats för hämtning. Kostnaden kommer att läggas på hyresaviseringen.

### **Miljörummen**

Vi har i nuläget endast kärl för mat och hushållsavfall i våra miljörum. Allt annat sorteras och lämnas till Skällsta kretsloppscentral eller någon av återvinningsstationerna. Vi kommer framöver att kunna sortera även papper, plast, metall och glas. Vi återkommer så fort vi vet mer om detta.

### **Ytterdörrar**

Vi kommer att byta ut samtliga ytterdörrar i föreningen pga. dålig kvalitet på de vi har i dagsläget samt att vi vill att alla dörrar ska se likadana ut. Vi meddelar så fort vi vet datum för detta. Det krävs att någon i hushållet är hemma vid montering av den nya ytterdörren eller att ni lämnat nyckel till någon granne eller styrelsemedlem vid monteringen. Vi tar inte ansvar för eventuella husdjur i hemmen under monteringen. Handtag och vred kommer att flyttas över till den

nya dörren så ni behåller samma nycklar som tidigare. Boende som har installerat larm behöver själva kontakta sitt larmföretag om demontering innan montering (som den boende ombesörjer). Vi kommer att ge ut ett schema för detta i god tid så att ni har möjlighet att byta med någon granne vid behov. Viktigt att ni boende är tillgängliga vid er utsatta tid då ett kostnadstillägg för nytt monteringstillfälle annars kommer att debiteras er. Om ni skulle byta tid med någon granne är det viktigt att ni även meddelar styrelsen.

### **Laddplats och extra parkeringsplats**

Önskar ni hyra en laddplats för elbil eller vill ställa er i kö för en extra parkeringsplats så kontakta styrelsen.

### **Allmänna förråd**

Ni som har saker förvarade i de allmänna förråden behöver märka upp dessa med namn och lägenhetsnummer så att vi lätt kan kontakta ägaren om det skulle behövas. Inga brandfarliga föremål får förvaras i förråden. Vi har tyvärr upptäckt fukt och mögelskador i flera förråd. Om ni upptäcker skador i era förråd så kontakta styrelsen.

Påminner om att det alltid är bostadsrättsägaren som ansvarar för att täcka kostnader relaterade till fastighetsjouren (se hemsidan). Kontakta i stället styrelsen via mejl om ni behöver hjälp med enklare åtgärder såsom att byta en säkring mm då det annars blir onödiga omkostnader för er.

Hälsningar styrelsen Brf BoKlok Galoppen.

[brfgaloppen@yahoo.com](mailto:brfgaloppen@yahoo.com)

<http://brfgaloppen.bostadsratterna.se>

**Bernard Södbjörk, Ledungsvägen 11B**

**Lina Cronstedt, Ledungsvägen 1F**

**Pamela Silverhorn, Ledungsvägen 11A**

**Maria Williamsson, Ledungsvägen 7C**

**Anders Wingårdh, Ledungsvägen 9B**

**Leif Lindström, Miklagårdsvägen 54C**

**Madeleine Jönér Ledungsvägen 5A**