



## Galoppenbladet April 2021

Hej alla medlemmar i Brf Galoppen!

Vi har fyra viktiga punkter vi skulle vilja informera om.

- Städdag 25 april klockan 09:30
- 5-årsbesiktning / Garantibesiktning den 28/29 april
- Årsmöte i slutet av maj
  - Nya styrelsemedlemmar behövs!
- Rengöring av ventilationssystemet senare i år

### **Vårstäddning söndagen 25 april kl 09:30**

Vi har den årliga vårstäddagen söndagen den 25 april och vi samlas klockan 09:30 vid grillplatsen. Styrelsen kommer att informera om dels upplägget för städdagen samt information om 5-årsbesiktningen.

Observera att parkeringsplatserna kommer att sopas så flytta gärna era bilar under städdagen.

Ta gärna med egna trädgårdsredskap och arbetshandskar.

Efter städningen bjuder vi på fika och korv.

### **5-årsbesiktning / Garantibesiktning**

Den 28 och 29 april kommer BoKlok att utföra 5-årsbesiktningen av våra fastigheter, både invändigt och utvändigt. Det blir också sista chansen att påtala, och eventuellt få åtgärdat, fel och brister gällande produktionsfel / garantifel. Den 28 kommer lägenheterna på Ledungsvägen att besiktigas och den 29 lägenheterna på Miklagårdsvägen samt de yttre fastigheterna.

Besiktningsmannen kommer att behöva tillgång till samtliga lägenheter. Med tanke på rådande omständigheter kommer besiktningen att vara Corona-anpassad.

Vi återkommer med mer information nästa vecka gällande besiktningen, exempelvis schema och vad ni skall tänka på innan och under besiktningen.

**Vänd på mig 😊**

### **Årsmöte planeras till i slutet på maj**

Årsmöte planeras att hållas utomhus under tak i slutet på maj vid förskolans (I ur och skur) altan. Vi kommer att komma ut med en separat kallelse när årsredovisningen har färdigställts.

Om ni har tänkt att lägga en motion till årsmötet så vill vi ha den oss tillhanda senast 21:a april.

Valberedningen meddelar att det kommer att behövas några nya styrelsemedlemmar till nästa styrelseperiod. Så om du känner att du vill eller kan delta i styrelsearbetet så kontakta gärna Valberedningens ordförande Eva Sundquist på [eva\\_sundquist@msn.com](mailto:eva_sundquist@msn.com)

### **Rengöring av ventilationssystemet**

Under året hoppas vi kunna utföra en rengöring av ventilationssystemet. I samband med det kommer ventilationsföretaget att behöva få tillgång till era lägenheter. Vi återkommer med mer information om när så fort vi vet när rengöring kommer att ske.

### **Styrelsen**

#### Ordinarie ledamöter:

Leif Lindström, Miklagårdsvägen 54C  
Pamela Silverhorn, Ledungsvägen 11A  
Bernard Södbjörk, Ledungsvägen 11B  
Jerker Lindahl

#### Suppleanter:

Eva Sundquist, Ledungsvägen 11D  
Linda Blanco

En riktigt härlig vår önskar vi alla våra medlemmar!



Varma vårhälsningar

Styrelsen

[brfgaloppen@yahoo.com](mailto:brfgaloppen@yahoo.com)

<http://brfgaloppen.bostadsratterna.se>