

Kallelse till Föreningsstämma

Datum: Torsdag den 17 juni 2021

Tid: Klockan 18:30

Plats: Vid förskolan I ur och skur

Under rådande omständigheter hålls mötet utanför på deras altan, under tak.

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).
3. Val av stämмоорdförande
4. Anmälan av stämмоорdförandens val av protokollförare
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
7. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorernas berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust
13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisorer och revisorssuppleanter
16. Val av valberedning
17. Proposition från styrelsen
 - Proposition:* Inköp av trädgårdstjänster enligt bifogat dokument
 - Styrelsens förslag:* Styrelsen rekommenderar att bifalla propositionen.
18. BoKloks rapportör och föreningens förhållande till BoKlok
19. Stämmans avslutande

Bro den 20 maj 2021

Styrelsen Bostadsrättsföreningen BoKlok Galoppen

Årsmöteshandlingar kommer att finnas tillgängliga på föreningens hemsida brfgaloppen.bostadsratterna.se i god tid före årsmötet.

Proposition från styrelsen

Inköp av trädgårdstjänster

Bakgrund

Utifrån höstens enkätundersökning där ungefär hälften av medlemmarna var intresserade av att fortsätta trädgårdsskötseln enligt nuvarande format och den andra hälften var intresserade av att köpa in trädgårdsskötseln från en extern part, så önskar styrelsen att få ett stämmobeslut på hur vi ska hantera trädgårdsskötseln i framtiden.

Offert från trädgårdsfirma

Styrelsen för BRF BoKlok Galoppen har fått en offert för vissa trädgårdstjänster för 2021 från en lokal trädgårdsfirma, offerten gäller följande områden:

- Gräsmattor klipps 2 - 4 gånger per månad under tiden maj – oktober
- Trädbeskärning inklusive stam- och rotskott 1 gång per år
- Häckar klipps 1 gång per år (innan midsommar)
- Borttag av mossa från grusade ytor görs två gånger per år

I offerten ingår inte:

- Bevattning
- Gödsling, kalkning eller annan jordförbättring

Årskostnaden beräknas till cirka 50 000 kronor vilket motsvarar i snitt 130:- per lägenhet per månad.

Styrelsen förslag till beslut

Styrelsen i BRF BoKlok Galoppen föreslår i propositionen att föreningen skall köpa in trädgårdsskötsel i en utsträckning som görs gällande i offerten som nämnt ovan.