



Galoppenbladet april 2024

Hej alla medlemmar i Brf Galoppen!

Laddplats och parkeringsplatser

Tack till er som redan svarat på vårt tidigare mejl om parkeringsplatserna. Då flera medlemmar flyttat och bytt platser behöver vi uppdatera vår lista så att ni inte debiteras felaktigt av SBC.

Tack för ert tålamod med laddplatserna i samband med installation av de nya stolparna. Nya kostnaden är 200 kr/mån och sen betalar man för den elen man förbrukar. Vi hoppas att alla med laddplatser nu fått allt att fungera med appen. Vi vill också vara tydliga med att det är en parkeringsplats som ingår i lägenheten. Extra parkering kostar 300 kr/mån om man har behov av detta, och den plats ni fått vid inflytt kan komma att ändras om man inte skulle vara i behov av laddplats (om man fått en sådan tilldelad) eller om andra behov uppstår.

Städdag

Söndagen den 21/4 kl. 10.00 har vi vårens städ och fixardag i föreningen. Vi avslutar ca kl. 12.00 med korvgrillning och delar i samband med detta ut nya fläktfilter då det är dags för byte igen. Vi kommer inte att dela ut filter innan städdagen. Om ni inte har möjlighet att närvara denna dag får ni i efterhand kontakta styrelsen för utlämning av filter. Vi ser gärna att så många som möjligt vill hjälpa till. Då vi är en brf så gör vi detta gemensamt. Vi ser fram emot nya ansikten.

Trädgårdsgrupp

Är det någon som är intresserad av att ingå i en trädgårdsgrupp så anmäl ert intresse snarast. Vi kommer på årsstämman att ta upp om vi ska behålla den nuvarande trädgårdstjänsten där vi betalar 125 kr/mån eller om vi medlemmar ska sköta gräsklippning, beskärning av träd, plantering och klippning av buskar själva i fortsättningen. Vi kommer även att ta upp om vi ska hyra in tjänst för snöskottning framöver alternativt att dom som inte kommer på våra städdagar kan ta ett större ansvar för skottning. Vi vill undvika fler avgifter.

Årsstämma

Onsdagen den 15/5 kl. 18.30 planerar vi att ha vår årsstämma vid grillplatsen. Kallelse kommer separat. Vill du ingå i den nya styrelsen så mejla intresse till brfgaloppen@yahoo.com då vi inte har någon valberedning i år.

Störningar

Avstå från högljudda aktiviteter klockan 20.00-08.00 på vardagar och 22.00-10.00 under helger och helgdagar. Tänk på att vibrationer från diskmaskin, torktumlare och tvättmaskin räknas som högljudda aktiviteter. Även småbarn som leker högljutt. Tipsar om att det finns lekmatador som dämpar ljud till grannen. Om ni planerar fest eller ska bygga om så informera era närmsta grannar muntligt eller genom att lägga lappar i brevlådorna. Vid problem med störande grannar är alltid den första åtgärden att ta upp saken med de berörda. Om störningen är allvarlig och akut eller inte upphör efter samtal med vederbörande ska anmälan göras till styrelsen.

Grillning

Grillsäsongen är snart här. Vi vill påminna om att det är förbjudet att grilla på balkongerna. Den som har uteplats på marken kan använda grill om man flyttar ut den utanför balkongen ovanför. Var noga med att släcka grillen ordentligt och låt den svalna innan den flyttas tillbaka. Använd gärna vår gemensamma grillplats men ta hand om överblivet kol, ha vatten tillgängligt och lämna inte grillen utan uppsikt under grillningen.

Förändringar i lägenheten eller uteplats

Om ni planerar att göra större förändringar i er lägenhet eller önskar bygga ut er uteplats så kontakta styrelsen innan ni påbörjar dessa arbeten.

Gården

Barnens leksaker, cyklar och annat måste plockas bort efter varje användning för att underlätta för gräsklippning samt att de försvårar framkomligheten. Be barnen hjälpa till och uppmuntra de gärna.

Hastighet i området

Håll ned hastigheten. Tänk på barn och djur. Det är 30 i hela området men vi rekommenderar krypfart så man hinner bromsa om någon far ut i vägen. Tack för visad förståelse.

Vänligen Styrelsen

brfgaloppen@yahoo.com

<http://brfgaloppen.bostadsratterna.se>

Bernard Södbjörk Ledungsvägen 11B

Lina Cronstedt Ledungsvägen 1F

Pamela Silverhorn, Ledungsvägen 11A

Maria Williamsson Ledungsvägen 7C

Anders Wingårdh, Ledungsvägen 9B

Leif Lindström, Miklagårdsvägen 54C

Madeleine Jönér Ledungsvägen 5A